

Centro Fred Newman

Remodelación interior, fachada e impermeabilización.

99.44 m2

Fase 2

3 Instalaciones hidrosanitarias y gas

3.1	Salida sanitaria en muro o piso a base de tubo de P.V.C. sanitario ced 40. diferentes diámetros. Conectada a red principal. Incluye: Suministro de tubo, conectores, materiales, mano de obra, trazo, nivelación, cortes, herramienta, equipo, pegamento, lija, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios o limpieza del área de trabajo	3.00	\$ 720.00	\$ 2,160.00
3.2	Salida hidráulica para línea de agua potable fría y caliente, de cobre tipo "m" de 1/2" y 3/4" diámetro. Incluye: Suministro de materiales, mano de obra, herramienta, equipo, anillos de hule, codos, tees, yees, coples, tapones registro, reducciones, soportes, soldadura, lija, cortes, pegamento, desperdicios, ranurado, resane, acarreos, andamios, elevación de materiales, pruebas desde válvula de control de exterior, retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y	5.00	\$ 560.00	\$ 2,800.00
			Subtotal	\$ 4,960.00

4 Instalaciones eléctricas

4.1	Conexión a tablero principal de medidor actual incluye cableado en calibre 2 THHN, poliducto de pvc eléctrico, material, mano de obra y lo necesario para su correcta ejecución.	1.00	\$ 4,680.00	\$ 4,680.00
4.2	Centro de carga marca GE 8 circuitos derivados. Incluye: mano de obra y lo necesario para su correcta ejecución.	1.00	\$ 5,800.00	\$ 5,800.00
4.3	Apagador incluye caja 2x4, marca Leviton con tubería Conduit de 1/2" cable 14 THW-2LS / THHW-LS , incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación	4.00	\$ 580.00	\$ 2,320.00

4.4	Contacto doble incluye caja 2x4, marca Levitón con tubería Conduit de 1/2" cable 12 THW-2LS / THHW-LS calibre 12 para corriente y calibre 14 para tierra física, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	13.00	\$ 580.00	\$ 7,540.00
4.5	Sanda para luminaria y spot incluye caja octagonal, tubería Conduit galvanizado de 1/2", cableado calibre 12 THW-2LS / THHW-LS calibre 12 para corriente y calibre 14 para tierra física, incluye mano de obra y todo lo necesario para su correcta instalación.	15.00	\$ 580.00	\$ 8,700.00
4.6	Registros para instalación de voz y datos , incluye. caja 2x4, marca Levitón tubería Conduit galvanizado de 3/4" sobre nivel de plafón para conectarse a canastilla, y tapa ciega.	3.00	\$ 420.00	\$ 1,260.00
			Subtotal	\$ 30,300.00

5 Lámparas y spots

5.1	Suministro e instalación de lámpara LED suspendida, marca Tecno lite modelo Domus 1PAN LED/40/S , Materia Prima: Aluminio Terminado: Satinado Pantalla: PC, Luz de día blanco frio, 6500K. Incluye: mano de obra, conexiones, conectores, pruebas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	4.00	\$ 1,235.00	\$ 4,940.00
5.2	Suministro e instalación de tira de LED marca Tecno lite . Incluye: mano de obra, conexiones, conectores, pruebas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	8.00	\$ 1,650.00	\$ 13,200.00
			Subtotal	\$ 18,140.00

6 Clima

6.1	Sistema de ductería para aire lavado A base ducto rectangular fabricado en lamina galvanizada calibre 24 y 26 según requiera, recubrimiento exterior a base de fibra de vidrio en 1.5" de espesor, membrana de refuerzo e impermeabilizante tipo acitrón en cuellos y uniones. Incluye: difusores de inyección en plafón solido, fijación, nivelación, alineación, demoliciones, retiro de escombros y todo lo	9.50	\$ 1,550.00	\$ 14,725.00
-----	---	------	-------------	--------------

6.2	Suministro e instalacion de aparato restructurado de aire acondicionado tipo Master Cool 6800 (capacidad aprox.) de techo, descarga vertical, 1 paredes, sistema de drenado. filtro, Motor de 1 hp 1,587 watts. capacidad de 30 litros. 2 velocidades. sistema de drenado. filtro celdek de 6 u 8 de espesor. garantía del instalador de 1 año en partes*Incluye grúas, controles, alimentaciones, conectores, pruebas, herramienta	1.00	\$ 14,000.00	\$ 14,000.00
			Subtotal	\$ 28,725.00
7 Acabados				
7.1	Muros de tablaroca y enraques en vestíbulo de 1/2". Incluye: estructura metálica cal 26, elementos de sujeción, join cemento, esquineros, aislamiento acústico USG, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución	16.98	\$ 320.00	\$ 5,433.60
7.2	Instalación y restructuración de sanitario de una pieza existente, cambiar grifería, cuellos de cera, llaves alimentadoras, etc.	1.00	\$ 680.00	\$ 680.00
7.3	Instalación de lavaba manos de pedestal en baños generales marca Orión modelo Neo. Incluye> Llave de control angular, manguera flexible de vinilo para trampa marca Coplex o similar, contra canasta, cespól cromado mca. Urrea o similar.	1.00	\$ 680.00	\$ 680.00
7.4	Limpieza y armado de texturas e imperfecciones en muros interiores, recubrimiento a base de enjarre de mezcla mortero-cemento-arena, yeso regleado y/ join cemento según requiere	69.00	\$ 145.00	\$ 10,005.00
			Subtotal	\$ 16,798.60
Total fase 2				\$ 98,923.60

Total en dólares \$5,495.76